

LA CONSOLAZIONE ENTE TUDERTE DI ASSISTENZA E BENEFICENZA (ETAB)

06059 TODI (PG)

AVVISO DI ASTA PUBBLICA

(art. 73 lett. c) R.D. 23.05.1924 n. 827 e succ. modifiche)

per la vendita di beni mobili in unico lotto attualmente depositati e visibili in Todi, Piazza Umberto I, 6 di proprietà dell'Ente di seguito indicati:

lotto unico consistente in:

- prot. cat. F U004 - Armadio: 3 sportelli di cui 2 con vetro smerigliato e 2 cassetti, legno di formica (134x192x42);
- prot. cat. F U007 - Tavolinetto uso ufficio in formica: 3 cassetti (72x76x52)
- prot. cat. F U010 - Scrivania in formica: 8 cassetti (77x150x77)
- prot. cat. F. U008, U018, U009 e U003 n. 4 sedie tipo scuola (tra cui Sedia con braccioli modello scolastico in legno e ferro (h.78) e Seggiole in ferro e formica (h.85)).

Si osservino per la descrizione dei mobili i documenti allegati.

Prezzo base € 100,00 + iva (cento/00 + Iva).

Non sono possibili offerte parziali o in variante alla seguente disciplina.

La sottoscritta Avv. Claudia Orsini, quale Presidente dell'IPAB LA CONSOLAZIONE ENTE TUDERTE DI ASSISTENZA E BENEFICENZA con sede in Todi (PG), Piazza Umberto I, 6 in esecuzione alla delibera n. 94 del 1 agosto 2018

RENDE NOTO

che il giorno 26 settembre 2018 alle ore 12,30, presso la sede dell'Ente in Todi, Piazza Umberto I, 6, avanti al Presidente o chi per esso avrà luogo l'esperimento d'Asta Pubblica ad unico e definitivo incanto per la vendita del lotto citato. L'asta avrà luogo col metodo delle offerte segrete da consegnare in busta chiusa siglata nei lembi. L'offerta sottoscritta con firma leggibile dovrà contenere: a) generalità complete dell'offerente con eventuali procure o certificati camerali di cui appresso e indicazione del codice fiscale; b) il prezzo; c) la dichiarazione di incondizionata accettazione delle modalità di vendita e di aver preso visione dei beni oggetto di vendita e di ogni circostanza utile a valutare l'offerta presentata. L'offerta dovrà essere corredata da fotocopia del documento di riconoscimento valido. Gli accorrenti dovranno altresì accertare lo stato dei beni e dichiarare di non avere eccezioni da sollevare a riguardo, rinunciando quindi a chiedere contributi,

lavori di manutenzione straordinaria o risarcimento danni nei confronti dell'Ente venditore.

1) - L'offerta e i depositi devono essere esclusivamente consegnati in sede d'Asta nelle mani del funzionario verbalizzante. Il prezzo sopra indicato per ogni lotto si intende quale valore fiscalmente imponibile nonché dell'IVA se ed in quanto dovuta.

2) - Per essere ammesso all'Asta, ciascun accorrente dovrà depositare nelle mani del Segretario, un assegno circolare non trasferibile intestato a "LA CONSOLAZIONE ETAB" pari ad euro 50,00 (deposito cauzionale) oltre ad Euro 10,00 quale tassa di gara. I depositi saranno immediatamente restituiti ai non aggiudicatari mediante richiesta a mezzo posta elettronica consolazione@email.it (precisando gli estremi per il rimborso).

3) Non saranno prese in considerazione le offerte frazionate, parziali (tutto il materiale va ritirato entro mesi sei dall'aggiudicazione e con termine a favore dell'Ente proprietario/venditore), determinate ad un prezzo inferiore a quello della base di gara. Nel caso che accorrente sia una Società o una persona che intervenga in nome e per conto di terzi, l'offerente dovrà provare con idonea documentazione o con procura notarile, al momento dell'ammissione all'asta, la sua capacità di impegnare la società o i terzi in parola.

4) Entro tre giorni dall'aggiudicazione (termine a favore dell'Ente venditore), salvo diversa comunicazione dell'Ente e con termine a favore dello stesso, l'aggiudicatario dovrà, pena la perdita del deposito cauzionale, intervenire alla stipula del formale atto di compravendita, versando contestualmente il residuo prezzo di aggiudicazione (presso la Tesoreria dell'Ente).

5) Le spese relative all'asta, all'atto di compravendita, ed agli altri oneri comunque connessi e conseguenti, saranno a carico dell'aggiudicatario.

6) La vendita è fatta a corpo e non a misura e nello stato di fatto e giuridico in cui i beni mobili si trovano e secondo l'allegata documentazione.

7) Il possesso materiale di tutti gli articoli decorrerà dal giorno di sottoscrizione del contratto sempre con termine a favore della parte venditrice.

8) E' in facoltà dell'Ente, su determinazione del Presidente, posticipare i termini, annullare o modificare il presente incanto senza che gli accorrenti abbiano nulla a pretendere.

9) Si richiede la riduzione dei termini ai sensi dell'Art. 64, 2° comma, R.D. 827/1924 e sue modifiche.

10) Eventuali trattative private di compravendita relative ai mobili sopra indicati e non aggiudicati saranno disposte dal Consiglio di Amministrazione, alle medesime condizioni dell'Asta ed un corrispettivo pari alla base di gara maggiorato del 20%.

10) Ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, (Codice in materia di protezione dei dati personali) i dati richiesti dal presente bando saranno utilizzati esclusivamente per le finalità previste dal bando stesso e nel rispetto della normativa vigente. Nel caso in cui a seguito di aggiudicazione non risulti possibile procedere alla successiva vendita per qualsiasi motivo, l'acquirente avrà diritto al solo rimborso delle somme versate presso il Tesoriere dell'Ente.

Per informazioni rivolgersi all'Ente presso la sede citata. Responsabili del Procedimento pro tempore: Dr. Massimo Galletti (Tel. 075.8942216).

Todi, 8 settembre 2018

Il Presidente
Avv. Claudia Orsini

Allegata documentazione

Allegato B1 (Fac simile schema offerta)

Il sottoscritto _____

Nato a _____

Il _____ residente in _____

C.F. _____

Con riferimento all' Avviso d' Asta per l' alienazione di beni mobili approvato con delibera 72/2016

DICHIARA

1) Di accettare incondizionatamente le condizioni di vendita e di aver preso visione dei beni oggetto di vendita e di ogni circostanza utile a valutare l' offerta presentata.

2) Di aver accertato lo stato dei beni e dichiarare di non avere eccezioni da sollevare a riguardo, rinunciando quindi a chiedere contributi, lavori di manutenzione straordinaria o risarcimento danni nei confronti dell' Ente venditore; pertanto

OFFRE

la seguente offerta

Prezzo in cifre _____ , _____ + Iva e oneri

Prezzo in lettere _____ virgola _____ + Iva e oneri

c) la dichiarazione di incondizionata accettazione delle condizioni di vendita e di aver preso visione dei beni oggetto di vendita e di ogni circostanza utile a valutare l' offerta presentata.

_____ li, _____

NOTE: alla presente domanda deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del firmatario.

Allegato B2 (fac simile contratto di compravendita beni mobili)

CONTRATTO DI COMPRAVENDITA DI BENI MOBILI USATI DI PROPRIETA' DELL'ENTE.

L'anno Il giorno presso

Tra

La Consolazione ETAB di seguito indicato come Ente, proprietario o venditore.

E

.....di seguito indicato come compratore.

Le parti premettono quanto segue:

che con delibera n. del è stato approvato l'avviso d'asta per la vendita dei beni mobili meglio precisati nell'allegato al presente atto (escluso conciatrice e pallottoliere) depositati in Todi, Frazione Pantalla

Che veniva stabilito un Prezzo base €

che in data si provvedeva all'espletamento delle procedure di incanto; all'esito dello spoglio delle offerte risultava aggiudicatario del lotto oggetto di vendita al corrispettivo di oltre ad IVA di legge se dovuta;

Cio' premesso si conviene e stipula quanto segue:

Articolo 1 - L'Ente vende a dietro corrispettivo di Euro oltre ad IVA di legge se dovuta, i beni mobili come da allegato al presente atto di proprietà dell'Ente.

Articolo 2 - La vendita è fatta a corpo e non a misura e nello stato di fatto e giuridico in cui i beni mobili si trovano. Il possesso materiale di tutti gli articoli decorrerà dal giorno di sottoscrizione del contratto. Il compratore dichiara di aver preso visione dello stato degli articoli nonché di accettarne lo stato attuale tenuto conto della senescenza ed obsolescenza. Garantisce il venditore la piena proprietà, disponibilità e libertà di quanto venduto, libero e franco da pesi ed oneri pregiudizievoli.

Articolo 3 - Il saldo del corrispettivo è stato versato prima della firma del contratto.

Articolo 4 - Le spese relative all'asta, all'atto di compravendita, ed agli altri oneri comunque connessi e conseguenti, saranno tutti, nessuno escluso, a carico dell'aggiudicatario.

Articolo 5 - Le parti concordano e danno atto che L'Ente non rilascia garanzia alcuna sugli articoli oggetto di vendita, pertanto non si darà luogo a revisione di prezzi, rimborsi o restituzioni comunque denominate.

Articolo 6 - La vendita è effettuata franco magazzino venditore, pertanto le spese di trasporto degli articoli oggetto di vendita faranno esclusivamente carico al compratore.

Articolo 7 - Il compratore, per se stesso e per gli aventi causa, autorizza espressamente l'Ente ad utilizzare i dati forniti, sia durante l'iter della pratica di vendita, sia quelli che, in dipendenza delle specifiche clausole contrattuali, saranno successivamente forniti, in conformità del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, (Codice in materia di protezione dei dati personali).

Articolo 8 - In caso di controversia le parti concordano quale foro competente quello di Terni.

Articolo 9 - Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle disposizioni civilistiche in materia di compravendita.

Letto confermato e sottoscritto

Todi,

Il venditore

Il Presidente e legale rappresentate

Il compratore

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt 1341 e 1342 c.c., il compratore dichiara di aver letto attentamente e di approvare specificatamente, senza eccezione o riserva alcuna le disposizioni contenute nei seguenti articoli:articoli 1-2-3-4-5-6-7-

8

Il compratore

***Informativa sul trattamento dei dati personali,
ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016***

Ai fini previsti dal Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016 relativo al trattamento dei dati personali, si fa presente quanto segue:

- a) **TITOLARE DEL TRATTAMENTO:** La Consolazione Ente Tuderte di Assistenza e Beneficenza (E.T.A.B.), rappresentata dall'Avv. Claudia Orsini, con sede in Todi (PG), CAP 06059, Piazza Umberto I, n. 6; tel. 075/8942216; fax 075/8949819; mail consolazione@email.it; PEC consolazione@pec.it.
- b) **RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI – RPD:** Avv. Martina Pierdomenico, mail avvocato.pierdomenico@gmail.com; PEC martina.pierdomenico@avvocatiperugiapec.it.
- c) **FINALITÀ DEL TRATTAMENTO –** Il trattamento è finalizzato unicamente alla corretta e completa esecuzione dell'incarico e/o dell'attività di assistenza e di beneficenza secondo le finalità proprie dell'Ente, nonché per l'adempimento delle attività contabili e amministrative dell'Ente medesimo.
- d) **MODALITÀ DEL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI –** Il trattamento è realizzato attraverso operazioni, effettuate con o senza l'ausilio di strumenti informatici e consiste nella raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo interconnessione, blocco, comunicazione, cancellazione e distruzione dei dati personali. Il trattamento è svolto dal Titolare, dal Responsabile e dagli Incaricati espressamente autorizzati dal Titolare, come riportato sull'Organigramma della Privacy in materia di Protezione dei Dati Personali.
- e) **CONFERIMENTO DEI DATI E RIFIUTO –** Il conferimento dei dati personali comuni, sensibili e giudiziari è necessario ai fini dello svolgimento delle attività di cui al punto c) e il rifiuto da parte dell'interessato di conferire i dati personali comporta l'impossibilità di adempiere alle attività di cui al punto c).
- f) **COMUNICAZIONE DEI DATI –** I dati personali possono venire a conoscenza esclusivamente dagli incaricati del trattamento e possono essere comunicati per le finalità di cui al punto c) a (in via meramente esemplificativa) collaboratori esterni, consulenti legali, fiscali, contabili, ed in generale a tutti i soggetti i quali la comunicazione è necessaria per il corretto espletamento dell'incarico e/o delle attività, e per le finalità di cui al punto c). *I dati personali non sono soggetti a diffusione.*
- g) **TRATTAMENTO DEI DATI ALL'ESTERO –** La Consolazione Ente Tuderte di Assistenza e Beneficenza non trasferisce i dati personali raccolti verso paesi dell'Unione Europea né verso Paesi Extra UE.
- h) **CONSERVAZIONE DEI DATI –** I dati sono conservati per il periodo necessario all'espletamento delle attività e comunque non superiore a dieci anni, come riportato sul Registro delle attività di trattamento (art. 30 c. 1 e 2 del Regolamento UE 2016/679 – GDPR).
- i) **DIRITTI DELL'INTERESSATO/A –** L'interessato ha diritto:
 - all'accesso, rettifica, cancellazione, limitazione e opposizione al trattamento dei dati personali;
 - ad ottenere senza impedimenti dal Titolare del trattamento i dati in un formato strutturato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico per trasmetterli ad un altro Titolare del trattamento;
 - a revocare il consenso al trattamento, senza pregiudizio per la liceità del trattamento basata sul consenso acquisito prima della revoca;
 - proporre reclamo all'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali.

L'esercizio dei premessi diritti può essere esercitato mediante comunicazione scritta da inviare a mezzo PEC all'indirizzo consolazione@pec.it o lettera raccomandata a/r all'indirizzo Todi (PG), CAP 06059, Piazza Umberto I, n. 6.

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il/la sottoscritto/a _____ (interessato/a),
nato/a a _____ (______), il _____,
residente a _____ (______), in _____
con sede a _____ (______), in _____
C.F. _____ P.IVA _____

Essendo stato informato:

- ✓ dell'identità del Titolare del trattamento dei dati (lettera a),
- ✓ dell'identità del Responsabile della Protezione dei Dati (lettera b),
- ✓ delle finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali (lettera c),
- ✓ della misura modalità con le quali il trattamento avviene (lettera d),
- ✓ del conferimento dei dati e di rifiuto (lettera e),
- ✓ della comunicazione dei dati (lettera f),
- ✓ del trasferimento dei dati all'Estero (lettera g),
- ✓ della conservazione dei dati (lettera h),
- ✓ dei diritti dell'interessato/a, di cui alla revoca del consenso (lettera i).

Così come indicato dall'informativa sottoscritta ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679, con la sottoscrizione del presente modulo,

ACCONSENTE

ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e ss. del Regolamento UE 2016/679, al trattamento dei dati personali secondo le modalità e nei limiti di cui all'informativa precedente.

_____, li _____

Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)
