

**LA CONSOLAZIONE ENTE TUDERTE DI ASSISTENZA E BENEFICENZA**

**06059 Todi (PG), Piazza Umberto I, n.6**

**tel. 0758942216 - fax 0758949819 - mail [consolazione@email.it](mailto:consolazione@email.it) PEC [consolazione@pec.it](mailto:consolazione@pec.it)**

**AVVISO ESPLORATIVO PER REPERIRE  
MANIFESTAZIONE D'INTERESSE  
PER L'UTILIZZO DI TERRENO SITO IN TODI, VIA M. DEI LOMBARDI**

**Oggetto e finalità**

La Consolazione ETAB (Ente Tuderte di Assistenza e Beneficenza), è proprietario tra l'altro dell'area sita in Todi, Via Maestà dei Lombardi, censita al CT di Todi, al foglio 75, p.lle 663 e 1525 di mq 6.135 circa. Detta area risulta edificabile e pertanto sono stati attivati pubblici incanti per la relativa alienazione senza esito positivo al momento.

In attesa che si concretizzino eventuali cessioni e risultando necessario assicurare il decoro dell'area posta nelle vicinanze dell'area urbana, questo ente valuterà manifestazioni di interesse per l'utilizzo a vario titolo (comodato, locazione, ecc...).

**Termini**

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il giorno 24 giugno 2016 (non farà fede il timbro postale di spedizione, ma solo la ricevuta agli atti dell'Ente a mezzo pec o plico cartaceo).

Il plico contenente la manifestazione di interesse, anche da parte di ATI e raggruppamenti temporanei di professionisti, potrà essere avanzato nelle seguenti forme:

- 1) per posta o a mano, entro il termine perentorio suddetto.
- 2) Tramite PEC al seguente indirizzo e-mail: [consolazione@pec.it](mailto:consolazione@pec.it) o a mezzo mail [consolazione@email.it](mailto:consolazione@email.it) indicando il nome dell'oggetto: "**MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'UTILIZZO DI TERRENO SITO IN TODI, VIA M. DEI LOMBARDI**".

**Responsabile del procedimento:** Per maggiori informazioni relativamente al Progetto è possibile contattare il Responsabile del Procedimento Dr. Roberto Baldassarri al n. 0758942216 – 3897632665 – mail [consolazione@email.it](mailto:consolazione@email.it) .Todi, 10 giugno 2016

Allegato planimetria



*Il Presidente  
Prof. Paolo Frongia*



Comune di Todi – 6° Servizio  
Gestione del Territorio e Sviluppo Economico

**RACCOMANDATA A.R.**

SPETT.LE LA CONSOLAZIONE ETAB  
PIAZZA UMBERTO I°, 6  
06059 TODI

e p.c. Al Responsabile del  
Servizio Risorse Tributarie  
SEDE

**Oggetto: Modifica area edificabile  
Foglio n. 75 part.ile n. 663 e 1525**

- Visto lo strumento urbanistico vigente del Comune di Todi, approvato con D.C.C. n. 110 del 14.07.2005 pubblicato sul B.U.R. n. 33 del 16.08.2005;  
vista la L.R. n. 11 del 22.02.2005, art. 18, comma 4;  
viste la Vs. richiesta pervenuta al protocollo dell'Ente n. 31369, relativamente alla modifica della destinazione urbanistica dei terreni di Vs. proprietà,

**SI COMUNICA CHE**

in data 13.03.2012 con D.C.C. n. 8 è stata approvata la VII° variante al P.R.G. P.O.. Con tale delibera si è **disposto quanto all'oggetto**, conseguentemente al quale si annulla la comunicazione inviata nel mese di settembre 2005

Foglio	Numero	Partita	Quota possesso	Titolo possesso	Zona PRG	Sup. PRG	S.U.L.R. mq	V.M.R.I.A. euro/mq
75	663		1/1	Proprietà	amAPAB	4777.41	1433.223	135
75	1525		1/1	Proprietà	amAPAB	1328.75	398.625	135

e sostituita con la seguente

Foglio	Numero	Partita	Quota possesso	Titolo possesso	Zona PRG	Sup. PRG	S.U.L.R. mq	V.M.R.I.A. euro/mq
75	663 - 1525		1/1	Proprietà	TMR 50 (attDC)	4762	2381	205

Distinti saluti.

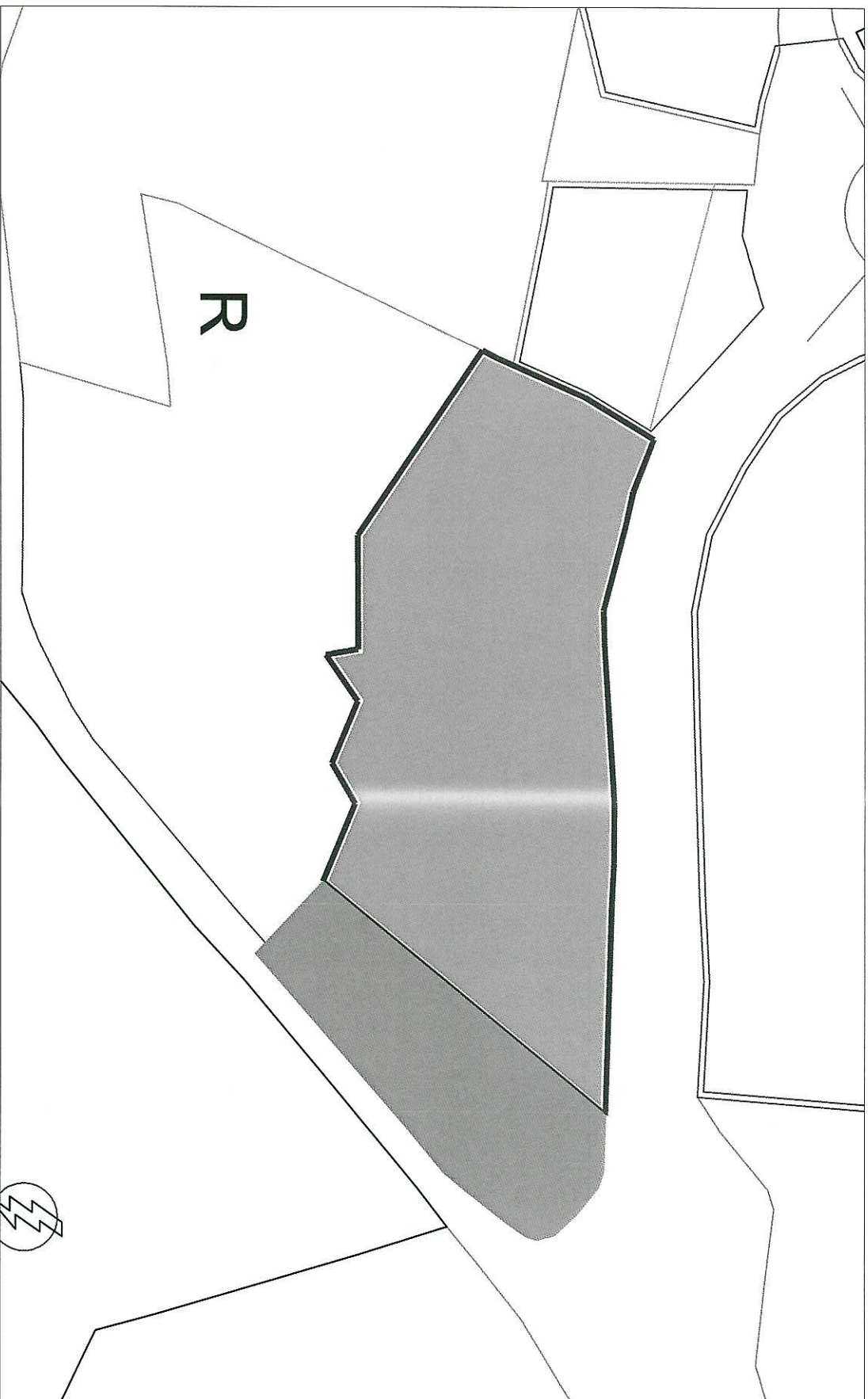
Todi, lì 6 giugno 2012

L'Istruttore Tecnico  
Geom. Gianni Campanella

Il Responsabile del 6° Servizio  
Gestione del Territorio e Sviluppo Economico  
Arch. Marco Spaccatini



Comune di Todi - 6° Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo Economico  
Variante al P.R.G. n° 7 - osservazione n° 1 in modifica alla scheda grafica n° 62 richiedente Cini Rolando  
Macroarea PORTA ROMANA - Oggetto della Variante : modifica da Ambito ad attuazione indiretta per attività a tessuto per residenza ad attuazione diretta  
condizionata EF 0,50 mq/mq



Richiedente La Consolazione E.T.A.B.  
Dati catastali: foglio 75 partitella 663/1525  
PROPOSTA DI VARIANTE

Parere Ufficio : si esprime parere favorevole alla modifica dell'area edificabile  
da ambito ad attuazione indiretta a insediato ad attuazione diretta condizionata  
per residenza