

La Consolazione Ente Tuderte di Assistenza e Beneficenza
06059 TODI (PG), Piazza Umberto I, n° 6
Tel. 075/8942216 – Fax 075/8949819 – Email consolazione@email.it
Sito web www.etabtodi.it PEC consolazione@pec.it

AVVISO

(allegato A Bis – delibera n° 83 del 3.10.2017)

LICITAZIONE PRIVATA PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO DI TERRENI AGRICOLI NEL COMUNE DI TODI.

In esecuzione alla delibera delibera n° 83 del 3.10.2017 si rende noto che è indetta il giorno **10 novembre 2017, ore 12,00 (scadenza presentazione offerte ore 11,00)**, presso la sede dell'Ente, in Todi, Piazza Umberto I, n° 6, una gara nella forma della licitazione privata col metodo delle offerte segrete alla quale la S.V. è invitata a partecipare ai sensi del combinato disposto dell'art. 89 lett. a) del regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e s.m.i. e dell'art. 22 Legge 11.02.1971, n° 11 e s.m.i. per l'affitto dei terreni sotto indicati:

Lotto 1) Terreno sito nel Comune di Todi, (PG), Fraz. Petrero, Voc. Capornia, individuato al C.T. di detto Comune come di seguito:

F.	P.	Q.	Sup.Cat.	mq S.A.U. circa	mq in affitto
35	9	B.M	107930		43.000
35	10	S	18100	17690	18100
35	21p	S	52112	11.641	11.641
35	21p	(S)	52112	0	29.746
53	151A	S	3765	3765	3765
53	151B	P	810	235	810
53	152	(V.)	235	79	235
53	153	S	3010	3000	3010
53	154	(V)	800	131	800
53	155	S	9793	8500	8593
53	156	S	917	295	817
		Tot.		45336	120517

Canone di affitto annuale: € 2.343,60

Durata affitto: ANNI CINQUE dall'11.11.2017 al 10.11.2022

Lotto 2) Terreno sito nel Comune di Todi, (PG), Fraz. Petrero, Voc. Capornia, individuato al C.T. di detto Comune come di seguito:

F.	P.	Q.	Sup.Cat.	mq S.A.U. circa	mq in affitto
52	38A	S	362	362	362
52	38B	P	249	0	249
52	38C	V	129	118	129
52	46	S	97000	78815	97000
52	47	SA	3960	3634	3960
52	49	S	26240	23832	26240
52	50A	P	229	0	229
52	50B	PA	1151	1151	1151
52	52	SA	9440	9432	9440
52	53	SA	6990	6922	6990
52	54	S	12460	10899	12460
52	84A	S	5760	5760	5760
52	84B	P	1760	01	1760
		Tot.		138925	165730

Canone di affitto annuale: € 6.251,63

Durata affitto: ANNI CINQUE dall'11.11.2017 al 10.11.2022

I suddetti lotti sono tutti concessi in affitto per la corrente annata agraria ed al precedente conduttore è riconosciuto il diritto di prelazione. La consegna dei terreni e la decorrenza dei contratti è con termine a favore dell'Ente concedente e previo espletamento di tutte le procedure previste in relazione alle tutele di legge inerenti i contratti in essere. Per quanto sopra gli accorrenti, nel prendere atto di quanto sopra, dovranno rinunciare con la partecipazione alla gara ad ogni azione e/o pretesa nei confronti dell'Ente o chi per esso per l'eventuale protrarsi della consegna dei terreni. Il valore della SAU è puramente indicativo e si basa sui dati storici. Per quanto non riportato nel presente avviso si rinvia ai documenti di gara. Di quanto sopra gli accorrenti dovranno tenerne conto, in sede di offerta economica, così come disposto nella modulistica di gara.

Per poter partecipare alla gara ed essere invitati è possibile inviare apposita richiesta via mail (consolazione@email.it) o a mezzo PEC (consolazione@pec.it) almeno entro il giorno 7 novembre 2017.

Per ulteriori informazioni tel. Responsabile procedimento Dr. Baldassarri Roberto cel. 3897632665 p.e. consolazione@email.it. Per informazioni di carattere tecnico è possibile consultare il funzionario tecnico dell'Ente Dr. Massimo Galletti (tel. 0758942216).

Todi, 3 ottobre 2017

IL PRESIDENTE
(Prof. Paolo Frongia)

